

45 Unidades con ingresos restringidos

# de unidades	# de dormitorios	Pies cuadrados estimados	Precio	Límite máximo de ingresos	# construido para problemas de movilidad	# diseñado para personas sordas o con problemas de audición
4	Estudio	495 pies cuadrados	\$180,800	80%	1	-
6	Estudio	493 pies cuadrados	\$239,000	100%	-	1
6	1	647 pies cuadrados	\$219,500	80%	-	-
17	1	656 pies cuadrados	\$287,400	100%	2	-
4	2	800 pies cuadrados	\$258,500	80%	-	-
5	2	792 pies cuadrados	\$334,700	100%	1	-
2	3	1,125 pies cuadrados	\$297,200	80%	1	-
1	3	1,150 pies cuadrados	\$378,000	100%	-	-

5 las unidades tienen una preferencia de artista - (2) 1HAB @ 80% y (3) 1HAB al 100%. Para mayor información por favor visite <https://www.boston.gov/departments/arts-and-culture/artist-housing-certification>.

Ingresos Máximos (establecido por HUD/MOH + según el tamaño del hogar + ingreso medio del área (AMI) a junio de 2024)		
Tamaño del hogar	80% AMI	100% AMI
1	\$91,440	\$114,300
2	\$104,480	\$130,600
3	\$117,520	\$146,900
4	\$130,560	\$163,200
5	\$141,040	\$176,300
6	\$151,520	\$189,400

Las solicitudes están disponibles durante el periodo de solicitud de 30 días, desde el 8 de julio de 2024 hasta el 7 de agosto de 2024.

Para solicitar una solicitud en línea o recibir una por correo electrónico, visite <https://bit.ly/BrookleyFlatsAppRequest> o llamar **617-209-9262**

Celebraremos dos reuniones de información general y dos reuniones de información de artistas como se detalla a continuación:

Sesión de información	Fecha y hora	Dirección en persona	Únase virtualmente
Solicitante general	sábado, 13 de julio de 2024 12:00 p.m. – 1:00 p.m.	Nubian Square Library 149 Dudley Street, Roxbury, MA 02119	Únase a la reunión de Zoom: https://us02web.zoom.us/j/84249798168 o https://bit.ly/BrookleyFlats
	jueves, 25 de julio de 2024 6:00 p.m. – 7:00 p.m.	Julia Martin House 90 Bickford Street, Jamaica Plain, MA 02130	
Solicitante de artista	lunes, 8 de julio de 2024 6:00 p.m. – 7:00 p.m.	No aplicable, solo virtual	Número de acceso telefónico de Zoom: 1-309-205-3325 ID de la reunión: 842 4979 8168
	miércoles, 24 de julio de 2024 6:00 p.m. – 7:00 p.m.		

Las solicitudes están disponibles en persona en los siguientes días, fechas y horas en los siguientes lugares

Día	Fecha	Tiempo	Ubicación
Sábado	13 de julio de 2024	9:00 a.m. – 1:00 p.m.	Nubian Square Library 149 Dudley Street, Roxbury, MA 02119
Martes	16 de julio de 2024	15:00 – 19:00	Hennigan Community Center 200 Heath Street, Jamaica Plain, MA 02130
Miércoles	17 de julio de 2024	10:00 a. m. a 2:00 p. m.	Jamaica Plain Branch Library 30 South St, Jamaica Plain, MA 02130
Jueves	25 de julio de 2024	15:00 – 19:00	Julia Martin House 90 Bickford Street, Jamaica Plain, MA 02130
Martes	30 de julio de 2024	10:00 a. m. a 2:00 p. m.	Jamaica Plain Branch Library 30 South St, Jamaica Plain, MA 02130

FECHA LÍMITE: Las solicitudes deben enviarse en línea o tener matasellos a más tardar **7 de agosto de 2024**.

Enviado por correo a: **DVM Housing Partners c/o Brookley Flats, 35 Batchelder Street, Roxbury, MA 02119**

- Selección por Lotería.
- Se aplican restricciones de activos y uso.
- Se aplican preferencias.